



**Мельник Анна Степановна**

Факультет экономики и финансов  
выпускница

Научный руководитель – доцент кафедры  
бухгалтерского учета, анализа и аудита  
Крылов Дмитрий Борисович

## **БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ И АУДИТ ЛИЗИНГОВОГО ИМУЩЕСТВА НА БАЛАНСЕ ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ**

*Аннотация.* В научной работе рассмотрены вопросы организации учета лизинговых операций. Представлены возможные ситуации по передаче лизингового имущества от собственника к лизингополучателю, а также затронуты проблемы, связанные с выкупной ценой при досрочном выкупе лизингового имущества лизингополучателем. Проведен анализ действующего законодательства, регулирующего бухгалтерский учет досрочного выкупа лизингового имущества. Предложена методика организации учета подобных операций у лизингодателей, которые учитывают переданное в лизинг имущество на своем балансе.

*Ключевые слова:* лизинг, бухгалтерский учет, досрочный выкуп, выкупная цена, аудит.

*Abstract.* The scientific research considers the problems of accounting of leasing operation. Represented different situations for the transfer of the leased property from the owner to the lessee, and also discussed issues related to the redemption price upon early redemption of the leased property by the lessee. Analysed of the current law, which is governing the accounting of early buying-out of the leased property. Made the method of accounting management of such operations by lessors, which take into account the leased assets on its balance sheet.

*Keywords:* leasing, accounting, early redemption, the redemption price, the audit.