

*В диссертационный совет Д 212.354.21
При ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский
государственный экономический
университет»
191023, Санкт-Петербург,
наб. канала Грибоедова, д.30-32, лит. А*

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Ганьшиной Светланы Игоревны
«Клиент-ориентированная модель поддержки принятия решений в
ипотечном жилищном кредитовании, основанная на нечетких
продукционных правилах»

представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук
по специальности 08.00.13 - Математические и инструментальные
методы экономики

Проблемы рынка ипотечного жилищного кредитования (далее, ИЖК) относятся к социально значимым задачам государственного уровня. Очевидно, что их решение будет способствовать повышению доступности ИЖК и решению жилищных проблем населения.

В своей работе автор решает одну из ключевых проблем – задачу оценки целесообразности предоставления ИЖК потенциальному заемщику на основе кредитной заявки. Автором справедливо отмечены современные требования и факторы, указывающие на несовершенство традиционных методов оценки кредитных заявок.

В качестве решения обозначенных проблем автором разработана клиент-ориентированная модель оценки кредитных заявок. Предложенную модель достаточно просто адаптировать под задачи и технические возможности любого кредитора. Немаловажен и автоматизированный процесс принятия решения по кредитным заявкам, что существенно повышает практическую значимость работы.

Следует особо ответить, что при решении поставленной задачи автор обоснованно применяет математический аппарат теории нечетких множеств, это дает уникальную возможность практического применения и принятия решений по кредитным заявкам при отсутствии статистической выборки. Актуальность и потребность в таком методе оценки кредитных заявок не вызывает сомнений.

Вынесенные в автореферат научные положения для защиты, методологические и экспериментальные исследования дают основания судить о том, что автор диссертации глубоко изучил предметную область и корректно сформулировал направление исследований. Можно считать, что существенный вклад в теорию и практику задач оценки кредитных заявок на ИЖК, внесло диссертационное исследование, выполненное Ганьшиной Светланой Игоревной.

Тем не менее, к автореферату следует высказать и критические замечания:

– автор указывает на трудоемкость в подготовке данных для разработанной модели, но не уточняет, в чем конкретно заключается указанная проблема;

– в описанном алгоритме оценки не удалось понять, учитывается ли формат трудовых отношений (заёмщика) и работодателя при оценке кредитоспособности (трудовой договор или контракт). В случае, если такой параметр предусмотрен, то каким образом это влияет на процедуру оценки кредитоспособности заёмщика;

– в тексте автореферата встречается пунктуационные ошибки.

Замечания носят рекомендационный характер и могут быть учтены автором при подготовке доклада, представляемого к защите.

Таким образом, представленный автореферат диссертации позволяет сделать вывод, что поставленные в исследовании задачи решены, определенная проблема изучена комплексно, цель исследования достигнута.

Результаты исследования изложены в автореферате достаточно подробно. Автореферат является полноценным научно-исследовательским трудом, выполненным автором самостоятельно на высоком научном уровне. Представленные в работе исследования достоверны, выводы, заключения и рекомендации обоснованы.

Всё это позволяет сделать вывод, что диссертация на тему «Клиент-ориентированная модель поддержки принятия решений в ипотечном жилищном кредитовании, основанная на нечетких продукционных правилах» выполнена в соответствии с требованиями п.п.9 Положения о порядке присуждения ученых степеней, утвержденного постановлением Правительства РФ от 24.09.2013 № 842. Автор диссертации Ганьшина Светлана Игоревна заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.13 - Математические и инструментальные методы экономики.

Доцент Департамента менеджмента и инноваций Факультета «Высшая школа управления» федерального государственного образовательного бюджетного учреждения высшего образования «Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации», кандидат экономических наук, доцент



Антон Игоревич Мосалев

125167, Москва,
Ленинградский пр-т, д. 49/2,
тел.: 8 (499) 943-98-55, <http://www.fa.ru>,
e-mail: AIMosalev@fa.ru; academy@fa.ru



Подпись	<i>Мосалева А.И.</i>
ЗАВЕРЯЮ Ученый секретарь Ученого совета Финансового университета	
<i>Звягина</i>	В.В. Звягинцева
« 12 » <i>мая</i>	202 2 г.