

В диссертационный совет Д 212.354.21
При ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский
государственный экономический
университет»
191023, Санкт-Петербург,
наб. канала Грибоедова, д.30-32, лит. А

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации
Ганьшиной Светланы Игоревны

Клиент-ориентированная модель поддержки принятия решений в ипотечном жилищном кредитовании, основанная на нечетких продукционных правилах, представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.13 - Математические и инструментальные методы экономики

Безусловно, высокая стоимость ипотечных жилищных кредитов (далее, ИЖК), в настоящее время, является одной из ключевых проблем препятствующих развитию рынка ИЖК, повышению доступности кредитных средств, а также решению жилищных проблем населения. Выбранная диссертантом тема представляет интерес, как у специалистов в данной области знаний, так и у широкого круга населения.

В диссертации поставлена и решена актуальная задача оценки целесообразности предоставления ИЖК потенциальному заемщику на основе кредитной заявки. Вопросы влияния различных факторов на течение конкретной кредитной истории остаются сложными для исследования, поскольку каждый из факторов заслуживает отдельного наблюдения и исследования. Автор убедительно обосновывает проблемы построения высококачественной статистической модели для оценки кредитных заявок на ИЖК (стр. 13-14).

В связи с этим разработанная Ганьшиной С.И. клиент-ориентированная модель поддержки принятия решений в ИЖК, основанная на нечетких продукционных правилах приобретает большое научное и практическое значение.

Особого внимания заслуживают применяемые автором математические методы. В условиях неполной и недостоверной информации, а также при отсутствии достаточного количества статистически значимой однородной выборки, автор обоснованно и справедливо приводит доводы о необходимости использования для решения поставленной задачи математического аппарата теории нечетких множеств.

Выбранный подход позволил автору не только автоматизировать процесс принятия решений по кредитным заявкам на ИЖК, обеспечить корректную работу с экспертными знаниями, но и сделать систему оценки кредитных заявок наиболее гибкой и достаточно просто адаптируемой под целевое использование и технические возможности конкретного кредитора. Очевидно, что новый современный взгляд на проблему оценки кредитных заявок на ИЖК вызывает интерес не только у кредиторов, но и у специалистов в данной области науки.

Автором для подтверждения теоретических положений и практической применимости клиент-ориентированной модели поддержки принятия решений в ИЖК, основанной на нечетких продукционных правилах проведена проверка на основе кредитных заявок реальных заемщиков. Работоспособность, адекватность и практическая применимость разработанной клиент-ориентированной модели подтверждена результатами тестовых экспериментов (с данными реальных заемщиков), которые не противоречили решениям кредиторов.

Серьезных просчетов в выдвижении гипотез, логичности выводов, применяемых методов не обнаружено. В качестве замечаний необходимо отметить следующее:

– автор привел в автореферате описание клиент-ориентированной модели. Однако, из него сложно понять ограничения предлагаемого подхода, а именно, может ли данная модель использоваться для оценки индивидуального жилищного строительства, которое активно развивается в настоящее время;

– в автореферате нечетко отражены проблемы применения традиционного нечеткого логического вывода, послужившие причиной для разработки его модификации.

Указанные замечания не снижают общей ценности диссертационного исследования и не влияют на главные теоретические и практические результаты диссертации. Работа представляется актуальной, выполнена в полном объеме и на достаточно научном уровне.

Исходя из представленных в автореферате сведений, диссертация Ганьшиной Светланы Игоревны на тему «Клиент-ориентированная модель поддержки принятия решений в ипотечном жилищном кредитовании, основанная на нечетких продукционных правилах» написана на высоком уровне, в соответствии с п.п. 9 Положения о порядке присуждения ученых степеней ВАК РФ, утвержденного Постановлением правительства РФ от 24.09.2013 № 842. Автор диссертации Ганьшина С.И. заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.13 – Математические и инструментальные методы экономики.

Должность: доцент кафедры экономики
и информационных технологий

Ученая степень: кандидат экономических наук

Научная специальность, по которой защищена кандидатская диссертация: 08.00.12 –
Бухгалтерский учет, статистика

Ученое звание: доцент

Место работы: Саранский кооперативный институт (филиал) АНОО ВО Центросоюза РФ
«Российский университет кооперации»

430027, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Транспортная, 17, каб. 209

Тел 8(8342)356543

e-mail:sarsnsk@ruc.su, www.sarsnsk.ruc.su

М.А. Скворцова

25.04.2022?



Торчица Скворцовой М.А.
заведующая отделом по работе с
персоналом
ОТДЕЛ
ПО РАБОТЕ
С ПЕРСОНАЛОМ
АНОО ВО ЦЕНТРОСОЮЗА РФ
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
КООПЕРАЦИИ»
САРАНСКИЙ КООПЕРАТИВНЫЙ
ИНСТИТУТ (филиал)