

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации

БУЯНОВА ОЛЕГА ВЛАДИМИРОВИЧА

«Развитие системы государственного регулирования и поддержки предпринимательства в сфере строительства малоэтажного жилья»
на соискание ученой степени кандидата экономических наук
по специальности 08.00.05 - Экономика и управление народным хозяйством (экономика предпринимательства; экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами - строительство)

Диссертационное исследование посвящено весьма актуальной и насущной теме. Решение проблем современного строительного рынка и стимулирование предпринимательских инициатив в данной сфере является ключевой задачей государственного управления в социальной сфере. Необходимо признать тот факт, что регионы, на территории которых значительное внимание уделяется вопросам повышения уровня и качества предпринимательской деятельности в сфере строительства, выходят в лидеры по темпам экономического роста. В настоящее время наиболее актуальными становятся вопросы интенсификации малоэтажного строительства за счет возможностей модернизации инфраструктурной составляющей и повышения уровня подготовки специализированных кадров.

Диссертационное исследование выполнено в высоко научном стиле и представляет значительный интерес для экономической науки в сфере экономики предпринимательства и сферы строительных услуг. В своей диссертационной работе Буянов О.В. представил универсальные методологические подходы к государственному управлению малоэтажным жилищным строительством с учетом отраслевых особенностей, основных предпосылок развития сегмента и новых трендов, а также с учетом объемов и темпов развития рынка малоэтажного строительства. Необходимость поддержания и развития предпринимательского сектора отмечается практически во всех документах стратегического развития строительного рынка, активно разрабатываемых как на национальном, так и региональном уровнях управления в РФ.

Заслуживает отдельного внимания обоснование экономико-математического прогноза развития предпринимательства в сфере строительства малоэтажного жилья на период до 2024 года на основе использования целого спектра прогнозных моделей (экспоненциальной, логарифмической, полиномиальной, степенной и линейной), что повышает уровень достоверности получаемых экономических результатов.

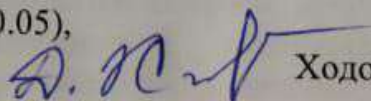
Помимо количественной характеристики перспектив устойчивого развития предпринимательства в сфере строительства малоэтажного жилья, автор характеризует основные проблемы, сдерживающие развитие исследуемой сферы, а также обосновывает преимущества малоэтажного жилищного строительства перед многоэтажным в стратегической перспективе.

Судя по содержанию автореферата диссертации, соискателю удалось реализовать поставленную цель и задачи исследования. Хотя, изучение автореферата не позволяет в полной мере оценить глубину проработки, поднятой и раскрытой в диссертации проблемы, однако создается впечатление, что диссертационное исследование проведено на высоком научно-методическом уровне.

К дискуссионным аспектам данного автореферата необходимо отнести отсутствие описания преимуществ и недостатков каждой из используемых для прогнозных оценок математических моделей (с.13-14); остается также непонятным возможно ли внесение корректировок в предложенные модели развития предпринимательства в сфере строительства малоэтажного жилья в зависимости от изменения внешних факторов. Однако представленные недостатки не снижают положительного впечатления об автореферате.

Диссертационное исследование, изложенное в автореферате, позволяет сделать вывод о том, что представленная работа отвечает требованиям Положения о присуждении учёных степеней (п. 9 Положения), а её автор – Буянов Олег Владимирович заслуживает присуждения учёной степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (экономика предпринимательства; экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами - строительство).

Профессор кафедры экономики и организации
производства ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский
государственный технологический институт
(технический университет)»,
доктор экономических наук (08.00.05),
доцент



Ходос Дмитрий Васильевич

190013, г. Санкт-Петербург, Московский пр., д. 26 (812) 313-23-19; www.technolog.edu.ru;
www.gtifem.ru

Подпись *Ходос Дмитрий Васильевич*
Васильевича
Начальник отдела кадров *В. Широва Л.В.*

