

ОТЗЫВ НА АВТОРЕФЕРАТ

диссертации Буянова Олега Владимировича на тему: «Развитие системы государственного регулирования и поддержки предпринимательства в сфере строительства малоэтажного жилья», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (экономика предпринимательства; экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами - строительство)

Строительная отрасль является важным компонентом современной национальной экономики любой страны мира. В свою очередь, малоэтажное домостроение имеет существенное социально-экономическое значение: оно способно не только помочь решению проблем жилищного строительства, но и располагает значительным потенциалом для обеспечения геополитической стабильности и безопасности страны, что и должно определять перспективы его развития в нашей стране. Автор диссертационного исследования утверждает, что развитие предпринимательской деятельности является одним из приоритетных направлений совершенствования рынка малоэтажного строительства в Российской Федерации.

Несомненно, важным представляется разработка и применение соответствующих инновационных строительных технологий, которые позволили бы обеспечить не только конкурентоспособность исследуемого вида услуг на отечественном рынке, но и что особо важно - доступность и повсеместное распространение для различных категорий граждан нашей страны.

В качестве доказательной базы соискатель проводит теоретическое сравнение методологических подходов к формированию и регулированию развития предпринимательства в сфере строительства малоэтажного жилья с точки зрения отечественных и зарубежных авторов, что расширяет и укрепляет методическую ценность проведенного исследования.

Соискателем сформированы ключевые принципы формирования системы государственного регулирования предпринимательства в сфере строительства малоэтажного жилья, в том числе: принцип стратегического планирования и прогнозирования предпринимательской деятельности в малоэтажном домостроении, принцип государственной регулируемости рынка малоэтажного домостроения при рыночных ограничениях, принцип экологизации малоэтажного жилищного строительства и т.д. Все это позволило обосновать концептуальные подходы к государственному управлению малоэтажным жилищным строительством и сформировать систему индикаторов оценки состояния элементов предпринимательского потенциала в сфере строительства малоэтажного жилья.

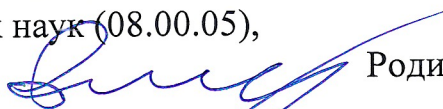
Автор значительное внимание уделяет вопросам качественной и количественной оценки темпов роста малоэтажного жилищного строительства, в том числе предлагает экономико-математический прогноз развития предпринимательства в сфере строительства малоэтажного жилья на период до 2024 года вследствие модернизации системы государственного регулирования и поддержки отрасли.

Принимая во внимание высокую неопределенность факторов внешней среды, достаточно сложно говорить о возможности применения метода прогнозирования, для оценки предлагаемой к обсуждению системы государственного регулирования и поддержки предпринимательства в сфере строительства малоэтажного жилья. Вместе с тем, в качестве пожелания, хотелось бы видеть прогнозную авторскую оценку развития предпринимательства в сфере строительства малоэтажного жилья в России не только в среднесрочной перспективе, но и в условиях долгосрочного развития.

Представленный на рассмотрение автореферат соответствует требованиям ВАК РФ, предъявляемым к кандидатским диссертациям, а ее автор, Буянов О.В., заслуживает присуждения искомой ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 - Экономика и управление народным хозяйством (экономика предпринимательства; экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами - строительство).

Директор Высшей инженерно-экономической школы
ФГАОУ ВО «Санкт-Петербургский политехнический
университет Петра Великого»

доктор экономических наук (08.00.05),
профессор



Родионов Дмитрий Григорьевич



195251, г. Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 29, к.3
(812) 534-73-31; <https://www.spbstu.ru/>; office@imet.spbstu.ru