

## СВЕДЕНИЯ ОБ ОФИЦИАЛЬНОМ ОППОНЕНТЕ

по диссертации Гавриченко Антонины Александровны на тему: «Управление многоквартирными домами на основе саморегулирования», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – «Экономика и управление народным хозяйством (менеджмент)» в диссертационный совет Д 212.354.23 при ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный экономический университет»

1. Асаул Максим Анатольевич
2. Доктор экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством, профессор.
3. Основное место работы: ФГБОУ ВО «ГУМРФ имени адмирала С.О. Макарова», профессор кафедры экономики водного транспорта.
4. Адрес ВУЗа: Россия, 198035, Санкт-Петербург, ул. Двинская, 5/7. Телефон: 8 (812) 748-96-92. Электронная почта: otd\_o@gumrf.ru. Официальный сайт: [https:// gumrf.ru](https://gumrf.ru).
5. Основные работы по профилю оппонируемой диссертации (рецензируемые за последние 5 лет):

1. Асаул М.А. Автоматизация бизнес-процессов предпринимательской деятельности в сфере недвижимости на основе технологий искусственного интеллекта / А. Н. Асаул, Г. Ф. Щербинина, М. А. Асаул // Вестник гражданских инженеров. 2021. № 5 (88). С. 150-159.
2. Асаул М.А. Автоматизация маркетинга при осуществлении предпринимательской деятельности в сфере оборота недвижимости с использованием информационно-коммуникационных технологий / А.Н. Асаул, Г.Ф. Щербинина, М.А. Асаул // Вестник гражданских инженеров. 2021. № 6 (89). С. 196-204.
3. Асаул М. А. Динамика развития жилищного фонда в условиях прогнозируемого демографического роста в государствах-членах ЕАЭС / А.Н. Асаул, А.Б. Асылбаев, К.Н. Ниязалиева, М.А. Асаул // Жилищные стратегии. 2021. Т. 8. № 4. С. 343-362.
4. Asaul M. The practical barriers to kickstarting the innovation and investment in the sphere of construction in Russian Federation / A. Asaul, M. Asaul, I. Drozdova, Yu. Levin, E. Trushkovskaya // E3S Web of Conferences Volume 274 (2021). 2nd International Scientific Conference on Socio-Technical Construchion and Civil Engineering (STCCE – 2021). France. 2021. С. 5006

5. Asaul M. Proactive mechanisms for response to risks of business entities engaged in investment and construction activities / A. Asaul, M. Asaul, G. Shcherbina, E. Trushkovskaya, Ju. Levin // E3S Web of Conferences Volume 274 (2021). 2nd International Scientific Conference on Socio-Technical Construction and Civil Engineering (STCCE - 2021). France, 2021. С. 5007.
6. Асаул М.А. Выбор моделей монетизации при организации предпринимательской деятельности в сфере строительства и оборота объектов недвижимости / А.Н. Асаул, М.А. Асаул // Вестник Алтайской академии экономики и права. 2020. № 4-2. С. 163-169.
7. Асаул М.А. Инновационные продукты и модели, регулируемые субъектами предпринимательства в сфере строительства и оборота недвижимости / А.Н. Асаул, М.А. Асаул // Вестник гражданских инженеров. 2020. № 3 (80). С. 197-207.
8. Асаул М.А. Тренды жилищного строительства \* в России и среднесрочный прогноз / А.Н. Асаул, М.А. Асаул, П.Б. Люлин, Н.В. Чепаченко // Проблемы прогнозирования. 2019. № 3 (174). С. 111-117.
9. Асаул М.А. Инновации в инвестиционно-строительной сфере : учебное пособие / А.Н. Асаул, Д.А. Заварин, М.А. Асаул, Е.И. Рыбнов Е.И. – М. : Изд-во Юрайт, 2019. 205 с.
10. Асаул М.А. Управление организационными нововведениями / А.Н. Асаул, И.Р. Шегельман, М.А. Асаул, И.Г. Мещеряков : учебник и практикум. – М. : Юрайт, 2020. Сер. 76 Высшее образование (1-е изд.).

Доктор экономических наук,  
профессор

Максим Анатольевич Асаул

