



СОДЕРЖАНИЕ

1. ЦЕЛЬ ДИСЦИПЛИНЫ	3
2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ	3
3. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ	3
4. ОБЪЕМ И СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ	4
5. СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛОВ И ТЕМ ДИСЦИПЛИНЫ	4
6. ЗАНЯТИЯ СЕМИНАРСКОГО ТИПА	5
7. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ	6
8. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	8
9. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ	8
9.1. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины	8
9.2. Материально-техническое обеспечение учебного процесса	9
10. ОСОБЕННОСТИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ	11
11. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕЙ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ	11

1. Ц Е Л Ь Д И С Ц И П Л И Н Ы

Цель: получить представления о сущности и принципах регионального управления, теории и практике организации территории, градостроительной деятельности, закладывающих основу территориальной организации общества в России и за рубежом.

2. М Е С Т О Д И С Ц И П Л И Н Ы В С Т Р У К Т У Р Е О Б Р А З О В А Т Е Л Ь Н О Й П Р О Г Р А М М Ы

Дисциплина Б1.О. «Территориальное планирование и проектирование» относится к обязательной части Блока 1

3. П Л А Н И Р У Е М Ы Е Р Е З У Л Ь Т А Т Ы О Б У Ч Е Н И Я П О Д И С Ц И П Л И Н Е

Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с установленными в образовательной программе индикаторами достижения компетенций, представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1 – Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с установленными в образовательной программе индикаторами достижения компетенций

Код и наименование компетенции выпускника	Код и наименование индикаторов достижения компетенций	Планируемые результаты обучения по дисциплине
УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений.	УК-2.4. Определяет ожидаемые результаты решения поставленных задач.	Знать: как определять круг задач в рамках поставленной цели в сферах территориального планирования и проектирования. Уметь: выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений в сферах территориального планирования и проектирования. Владеть: навыками территориального планирования и проектирования.
ОПК-6. Способен участвовать в организационно-управленческой деятельности и исполнять управленческие решения по профилю	ОПК-6.1. Знает организационную структуру регионального управления, имеет представление о процессах территориального планирования.	Знать: организационную структуру регионального управления, иметь представление о процессах территориального планирования и проектирования. Уметь: участвовать в организационно-управленческой деятельности и исполнять управленческие решения по профилю деятельности в сферах территориального

деятельности.		планирования и проектирования. Владеть: навыками организационно-управленческой деятельности в сферах территориального планирования и проектирования.
---------------	--	--

4. ОБЪЕМ И СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ

Трудоемкость дисциплины составляет 5 зачетных единиц, 180 часов, из которых 36 часов самостоятельной работы студента согласно РУП отводится на подготовку и защиту экзамена.

Форма промежуточной аттестации: экзамен – 5 семестр; курсовая работа 5 семестр.

Распределение фонда времени по темам дисциплины представлено в таблице 4.1.

Таблица 4.1 – Распределение фонда времени по темам дисциплины

Номер и наименование тем	Объем дисциплины (ак. часы)			
	Контактная работа			СРО
	ЗЛТ	ПЗ	ЛР	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1. Введение. Объект, предмет исследований. Теоретические и методические основы дисциплины.	4	4		10
2. Стратегическое управление развитием региона.	4	8		20
3. Региональное управление и территориальное планирование за рубежом.	2	8		16
4. Управление стратегическим развитием городов.	4	8		20
5. Районная планировка в территориальном планировании и проектировании.	4	4		16
6. Планировочная концепция района и города.	4	14		30
<i>Всего за семестр:</i>	22	46		112
Всего по дисциплине:	22	46		112

5. СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛОВ И ТЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Тема 1. Введение. Объект, предмет исследований. Теоретические и методические основы дисциплины

Введение. Цель, задачи, предмет и методы дисциплины.

Субъекты, объекты, уровни регионального управления. Территориальное планирование и прогнозирование. Формы регионального управления, территориального планирования и прогнозирования. Региональная политика и политика развития региона. Институциональные основы региональной политики.

Методология и методики территориального планирования и проектирования. Системный (геосистемный) подход. Историко-генетический, сравнительный, балансовый методы. Типологии и классификации. Районирование. Статистические методы. Картографическое моделирование. ГИС.

Тема 2. Стратегическое управление развитием региона

Сущность, функции стратегического управления. Планирование и проектирование как элемент управления. Роль территориального (регионального) управления в стратегическом управлении. Стратегии развития демографического, производственного и

инновационного потенциалов региона. Система прогнозов социально-экономического развития. Научные основы прогнозирования. Государственные и муниципальные программы развития. Отраслевое прогнозирование.

Исследование, диагностика и регулирования социально-экономического развития регионов России. Мониторинг и контроль в региональном управлении и территориальном планировании. Территории с особым управленческим статусом: ЗАТО, ОЭЗ, ТОР.

Тема 3. Региональное управление и территориальное планирование за рубежом

Оценка зарубежного опыта территориального управления. ОЭЗ и другие формы особых экономических режимов.

Региональное управление в США. Региональное управление в Германии. Региональное управление во Франции. Региональное управление в Латинской Америке. Региональное управление в КНР.

Тема 4. Управление стратегическим развитием городов

Модели организации управления городами в мировой практике. Особенности муниципального управления. Управление городами, имеющими особый статус.

Российские модели организации муниципального управления городами. Система управления городами, имеющими федеральный статус.

Планово-программные документы развития крупных городов. Разработка стратегии развития. Управление инвестиционными процессами. Организация финансов города. Частно-государственное и частно-муниципальное партнерства в управлении.

Планирование и развитие городских территорий: история градостроительных идей. Территориальное планирование городов за рубежом. Развитие транспортных систем.

Тема 5. Районная планировка в территориальном планировании и проектировании

Методологические основы районной планировки. Предпосылки развития районной планировки. Зарубежный опыт.

Документы районной планировки: Градостроительный кодекс и градостроительные нормативы. Система градостроительной документации. Документы территориального планирования. Генеральный план поселения. Правила землепользования и застройки.

Тема 6. Планировочная концепция района и города

Структура концепции района. Численность и состав населения. Особенности системы расселения. Территориальная структура производительных сил (отраслевой состав экономики). Ресурсы территории. Эколого-экономические проблемы района. Функциональное зонирование территории.

Функциональная организация территории города. Планировочная структура. Природные факторы в территориальном планировании. Жилая и общественная застройка. Центр города. Производственные зоны. Система озеленения города. Транспортная инфраструктура. Инженерная подготовка территории.

6. З А Н Я Т И Я С Е М И Н А Р С К О Г О Т И П А

Таблица 6.1 – П р а к т и ч е с к и е з а н я т и я / С е м и н а р с к и е з а н я т и я

№ п а з	Т е м а з а н я т и я	В и д з а н я т и я
------------	-----------------------	------------------------

д е л а		
1	2	3
1	Объект, предмет, цель, задачи дисциплины. Источники информации по дисциплине. Обзор.	Опрос
1	Методология и методики территориального планирования и проектирования.	Опрос
2	Стратегии развития демографического потенциала региона. Миграционная политика.	Опрос
2	Стратегии развития производственного потенциала региона. Отраслевые стратегии развития.	Опрос
2	Стратегии развития инновационного и инвестиционного потенциала региона. Инвестиционная привлекательность и риски региона.	Опрос
2	Территории с особым управленческим статусом: ЗАТО, ТОР (ТОСЭР).	Опрос
3	ОЭЗ и другие формы особых экономических режимов. Развитие региональных кластеров.	Проблемный семинар
3	Региональное управление в странах Северной и Латинской Америки.	Опрос
3	Региональное управление, планирование в зарубежной Европе.	Опрос
3	Региональное управление в странах АТР.	Опрос
4	Особенности муниципального управления в регионах.	Опрос
4	Муниципальное управление в городах.	Опрос
4	Планирование и прогнозирование развития транспортных систем.	Опрос
	Контрольная точка №1	Тесты
5	Методологические основы, методика территориальной планировки.	Опрос
5	Особенности генеральных планов поселений.	Опрос
6	Планирование численности и состава населения в территориальном планировании.	Опрос
6	Планирование структуры экономики в территориальном планировании.	Опрос
6	Учет природных условий и ресурсов в территориальном планировании.	Опрос
6	Прогнозирование эколого-экономической обстановки в территориальном планировании.	Тематическая дискуссия
6	Особенности функциональной организации территории города.	Опрос
6	Природные и экологические факторы в территориальном планировании городов.	Опрос
6	Планирование производственных зон, транспорта городов.	Опрос
	Контрольная точка №2	Эссе, презентация

7. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ

7.1. Методические указания для обучающегося по освоению дисциплины

Для формирования четкого представления об объеме и характере знаний и умений,

которыми надо будет овладеть по дисциплине в самом начале учебного курса обучающийся должен ознакомиться с учебно-методической документацией:

- рабочей программой дисциплины: с целями и задачами дисциплины, ее связями с другими дисциплинами образовательной программы, перечнем знаний и умений, которыми в процессе освоения дисциплины должен владеть обучающийся,
- порядком проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации;
- графиком консультаций преподавателей кафедры.

Систематическое выполнение учебной работы на занятиях лекционных и семинарских типов, а также выполнение самостоятельной работы позволит успешно освоить дисциплину.

В процессе освоения дисциплины обучающимся следует:

- слушать, конспектировать излагаемый преподавателем материал;
- ставить, обсуждать актуальные проблемы курса, быть активным на занятиях;
- задавать преподавателю уточняющие вопросы с целью уяснения теоретических положений;
- выполнять задания практических занятий полностью и установленные сроки.

При затруднениях в восприятии материала следует обратиться к основным литературным источникам. Если разобраться в материале не удалось, то обратиться к лектору (по графику его консультаций) или к преподавателю на занятиях семинарского типа.

Обучающимся, пропустившим занятия (независимо от причин), не имеющим письменного решения задач или не подготовившимся к данному занятию, рекомендуется не позже чем в 2 - недельный срок явиться на консультацию к преподавателю и отчитаться по теме.

7.2. Организация самостоятельной работы

Под самостоятельной работой обучающихся понимается планируемая работа обучающихся, направленная на формирование указанных компетенций, выполняемая во внеаудиторное время по заданию и при методическом руководстве преподавателя, без его непосредственного участия.

Методическое обеспечение самостоятельной работы при наличии обучающихся лиц с ограниченными возможностями представляется в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

Виды самостоятельной работы по дисциплине представлены в таблице 7.2.1.

Таблица 7.2.1 – Организация самостоятельной работы обучающегося

№ т е м ы	Вид самостоятельной работы
1	2
1-6	Подготовка материалов к семинарским занятиям
1-6	Подготовка к студенческой научной конференции
1-4	Подготовка к 1 контрольной точке: тесты
5-6	Подготовка ко 2 контрольной точке: эссе, презентация

№ т е м ы	Вид самостоятельной работы
1-6	Подготовка к экзамену

Каждый вид СРО, указанный в таблице 7.2.1 обеспечен методическими материалами.

8. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

В рамках реализации дисциплины «Территориальное планирование и проектирование» используются разнообразные образовательные технологии как традиционные, так и с применением активных и интерактивных методов обучения.

Активные и интерактивные методы обучения:

- Тематические дискуссии (тема № 6)
- Проблемный семинар (темы № 3).

Проблемный семинар - Важнейшим показателем «проблемности» характера обучения является наличие познавательной проблемы. «Проблема» может быть сформулирована на основе материалов истории науки, социальной практики, в контексте предстоящей профессиональной деятельности. Семинар предполагает активное вовлечение студентов в процесс обсуждения и решения поставленной проблемы, процесс поиска решения направляется и контролируется преподавателем.

В состав методического обеспечения проблемного семинара входят: перечень «проблемных» вопросов для дискуссии и способ организации дискуссии; перечень практических заданий обучающимся по подготовке к семинару и требования к представлению результатов их выполнения; перечень рекомендуемых информационных источников; подборка актуальных статей, материалов для рефлексивного чтения.

Тематическая дискуссия - Способ обсуждения темы (спорного или проблемного характера) в учебной группе. Как правило, дискуссии организуются в формах группового обсуждения или дебатов.

9. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

9.1. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

Таблица 9.1.1 – Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

Библиографическое описание издания (автор, заглавие, вид, место и год издания, кол. стр.)	Основная/ дополнительная литература	Книгообеспеченность	
		Кол-во экз. в библ. СПбГЭУ	Электронн е ресурсы
1. Региональная экономика и пространственное развитие в 2 т. Том 1 : учебник для вузов / Л. Э. Лимонов [и др.] ; под общей редакцией Л. Э. Лимонова ; под редакцией Б. С. Жихаревича, Н. Ю. Одинг, О. В. Русецкой. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 319 с.	Основная	-	ЭБС Юрайт
2. Региональное управление и территориальное планирование в 2 ч. Часть 1. : учебник и	Основная	-	ЭБС Юрайт

практикум для академического бакалавриата / Ю. Н. Шедько [и др.] ; под редакцией Ю. Н. Шедько. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 205 с.			
3. Региональное управление и территориальное планирование в 2 ч. Часть 2. : учебник и практикум для академического бакалавриата / Ю. Н. Шедько [и др.] ; под редакцией Ю. Н. Шедько. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 302 с.	Основная	-	ЭБС Юрайт
4. Попов Р.А. Региональное управление и территориальное планирование: Учебник / Попов Р. А. - Москва : НИЦ ИНФРА-М, 2016. - 288 с.	Дополнительная	-	ЭБС ZNANIUM
5. Урбанистика. Городская экономика, развитие и управление : учебник и практикум для вузов / Л. Э. Лимонов [и др.] ; под редакцией Л. Э. Лимонова. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 822 с.	Дополнительная	-	ЭБС Юрайт
6. Веретенников Д.Б. Структуроформирование мегаполисов : учеб. пособие / Д.Б. Веретенников. — Москва : ФОРУМ : ИНФРА-М, 2019. — 112 с.	Дополнительная	-	ЭБС ZNANIUM

Таблица 9.1.2 – Перечень современных профессиональных баз данных (СПБД)

№	Наименование СПБД
1	Электронная библиотека Grebennikon.ru – www.grebennikon.ru
2	Научная электронная библиотека eLIBRARY – www.elibrary.ru
3	Научная электронная библиотека КиберЛеника – www.cyberleninka.ru
4	База данных ПОЛПРЕД Справочники – www.polpred.com
5	База данных OECD Books, Papers & Statistics на платформе OECD iLibrary – www.oecd-ilibrary.org

Таблица 9.1.3 – Перечень информационных справочных систем (ИСС)

№	Наименование ИСС
1	Справочная правовая система КонсультантПлюс (инсталлированный ресурс СПбГЭУ или www.consultant.ru)
2	Справочная правовая система «ГАРАНТ» (инсталлированный ресурс СПбГЭУ или www.garant.ru)
3	Информационно-справочная система «Кодекс» (инсталлированный ресурс СПбГЭУ или www.kodeks.ru)
4	Электронная библиотечная система BOOK.ru - www.book.ru
5	Электронная библиотечная система ЭБС ЮРАЙТ – www.ura.it.ru
6	Электронно-библиотечная система ЗНАНИУМ (ZNANIUM) – www.znanium.com
7	Электронная библиотека СПбГЭУ – opac.unecon.ru

9.2. Материально-техническое обеспечение учебного процесса

Для реализации данной дисциплины имеются специальные помещения для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для самостоятельной работы.

Помещения оснащены оборудованием и техническими средствами обучения.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.

Таблица 9.2.1 – Перечень программного обеспечения (ПО)

№ п/п	Наименование ПО
1	Microsoft Windows Professional
2	Microsoft Office Professional
3	7-Zip (freeware)

Таблица 9.2.2 – Перечень учебных аудиторий для проведения учебных занятий, оснащенных оборудованием и техническими средствами обучения

Наименование учебных аудиторий, перечень оборудования и технических средств обучения	Адрес (местоположение) учебных аудиторий
Ауд. 3041 Учебная аудитория (для проведения занятий лекционного типа и занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации). Специализированная мебель и оборудование: Учебная мебель на 32 посадочных места, рабочее место преподавателя, доска меловая (3-х секционная) 1 шт., доска меловая (односекционная) 1 шт., стул 4 шт., вешалка стойка 1 шт., Переносной мультимедийный комплект: Ноутбук HP 250 G6 1WY58EA, Мультимедийный проектор LG PF1500G. Наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий: мультимедийные приложения к лекционным курсам и практическим занятиям, интерактивные учебно-наглядные пособия.	191023, г. Санкт-Петербург, ул. Канал Грибоедова, 30/32, литер «А», «Б», «Р»
Ауд. 2088 Учебная аудитория (для проведения занятий лекционного типа и занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации). Специализированная мебель и оборудование: Учебная мебель на 144 посадочных мест (парт 36шт. - 4х местные), рабочее место преподавателя, стол 1 шт., доска меловая (3-х секционная) 1шт., доска меловая (односекционная) 1шт., кафедра 1шт., стол компьютерный м/м 1шт., стол 1шт., стул 3шт.Компьютер Intel i3-2100 2.4 Ghz/500/4/Acer V193 19" - 1 шт., Мультимедийный проектор Panasonic PT-VX610E - 1 шт., Э кран с электроприводом ScreenMedia Champion 244x183см (SCM-4304) - 1 шт., Акустическая система APart MASK6T цвет белый - 2 шт. Наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий: мультимедийные приложения к лекционным курсам и практическим занятиям, интерактивные учебно-наглядные пособия.	191023, г. Санкт-Петербург, ул. Канал Грибоедова, 30/32, литер «А», «Б», «Р»
Ауд. 2009 Учебная аудитория (для проведения занятий лекционного типа и занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации) оборудована мультимедийным комплексом. Специализированная мебель и оборудование: Учебная мебель на122 посадочных мест, рабочее место преподавателя, стол м/м, тумба 1 шт., доска меловая 1 шт. (3-х секционная), кафедра 1 шт., тумба 1 шт., кафедра 1 шт., стул 2 шт.Компьютер Intel i3-2100 2.4 Ghz /4Gb/500Gb/Acer V193	191023, г. Санкт-Петербург, ул. Канал Грибоедова, 30/32, литер «А», «Б», «Р»

19" - 1 шт., Звуковой проектор Yamaha YSP-3000 - 1 шт., Подвес проектора с площ.д/камеры - 1 шт., Экран проекционный draper - 1 шт., Мультимедийный проектор Тип 2 Panasonic PT-VX610E - 1 шт., Кронштейн потолочный Screen Media D1 - 1 шт. Наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий: мультимедийные приложения к лекционным курсам и практическим занятиям, интерактивные учебно-наглядные пособия.	
---	--

10. ОСОБЕННОСТИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ИЗДОРОВЬЯ

Обучение обучающихся с ограниченными возможностями здоровья при необходимости осуществляется на основе адаптированной рабочей программы с использованием специальных методов обучения и дидактических материалов, составленных с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья таких обучающихся (обучающегося).

В целях освоения учебной программы дисциплины инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья Университет обеспечивает:

для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по зрению: размещение в доступных для обучающихся, являющихся слепыми или слабовидящими, местах и в адаптированной форме справочной информации о расписании учебных занятий; присутствие ассистента, оказывающего обучающемуся необходимую помощь; выпуск альтернативных форматов методических материалов (крупный шрифт или аудиофайлы);

для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по слуху: надлежащими звуковыми средствами воспроизведение информации;

для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, имеющих нарушения опорно-двигательного аппарата: возможность беспрепятственного доступа обучающихся в учебные помещения, туалетные комнаты и другие помещения кафедры, а также пребывание в указанных помещениях.

Обучающиеся из числа инвалидов и лиц с ОВЗ обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

Образование обучающихся с ограниченными возможностями здоровья может быть организовано как совместно с другими обучающимися, так и в отдельных группах или в отдельных организациях.

11. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕЙ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Фонд оценочных средств для проведения аттестации уровня сформированности компетенций обучающихся по дисциплине оформляется отдельным документом и является приложением к рабочей программе дисциплины.