

ОТЗЫВ НА АВТОРЕФЕРАТ

диссертации Гавриченко Антонины Александровны на тему: «Управление многоквартирными домами на основе саморегулирования», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (менеджмент)

Тема диссертационной работы, выбранная автором, является актуальной и своевременной, так как связана с решением проблемы рационального использования ресурсного потенциала сферы жилищно-коммунальных услуг в Российской Федерации. Актуальность поставленной проблемы усиливает такое явление, как необходимость увеличения темпов роста строительства и последующего обслуживания жилого фонда для удовлетворения спроса со стороны населения, а также повышение требований к эксплуатации многоквартирных домов, требующих усиления взаимосвязи потребителя с потенциальными застройщиками и управляющими организациями.

Диссертационное исследование соискателя посвящено разработке механизма реализации мероприятий по повышению эффективности адаптивного управления многоквартирными домами в условиях нестабильности на рынке строительства и жилищно-коммунальных услуг. Насколько можно судить по содержанию автореферата, соискателю удалось раскрыть заявленную тему диссертационного исследования, предложив ряд концептуальных положений: сформулированы стратегические направления повышения эффективности управления многоквартирными домами на основе механизма саморегулирования; разработана методика оценки эффективности предлагаемой системы управления и ряд других научных разработок.

Автореферат диссертации отличается логикой и четкостью изложений, что позволяет получить полное представление о структуре и содержании диссертации. В качестве замечания следует отметить, что в автореферате недостаточно внимания уделено вопросам, связанным с характеристикой особенностей управления многоквартирными домами в условиях моногородов.

Структура и содержание автореферата позволяет судить о диссертационном исследовании, как о самостоятельном научном исследовании. По уровню проведенных изысканий, актуальности, новизне и практической значимости диссертация А.А. Гавриченко «Управление многоквартирными домами на основе саморегулирования» соответствует требованиям «Положения о порядке присуждения ученых степеней», предъявляемых к кандидатским диссертациям, а ее автор заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (менеджмент).

Генеральный директор
ООО «Управление проектами»,
г. Санкт-Петербург
кандидат экономических наук (08.00.05)

Юшков Максим Викторович

199004, г. Санкт-Петербург, пр. Большой В.О. д. 9/6, литера А
Телефон: +7-925-871-21-96
E-mail: e-to.yushkov@gmail.com
Сайт: www.never-sleep.ru

08.07.2022

