

ПАРК-ОТЕЛЬ «SPHERE STAY»





Иванова
Екатерина
Александровна

Республика Беларусь, Минск,
Белорусский государственный
экономический университет,
ФКТИ, специальность
«Экономика и управление
туристской индустрией»



Кривошеина
Валерия
Александровна

Научный
руководитель

Ежель Оксана
Викторовна

Доцент кафедры экономики
и управления туристической
индустрией, к.э.н., доцент

Год участия -
2024



ПАРК-ОТЕЛЬ «SPHERE STAY»

Слоган: Встреча с природой, встреча с собой

Авторы:

Иванова Екатерина Александровна,
Кривошеина Валерия Александровна,
студенты 3 курса, специальность

«Экономика и управление туристской индустрией»,
специализации «Экономика и управление гостиницами и ресторанами»

Научный руководитель:

Ежель Оксана Викторовна,
кандидат экономических наук, доцент

Аннотация. Туризм и гостеприимство – важные и перспективные составляющие экономики Беларуси, которые в современных условиях нуждаются в развитии и модернизации инфраструктуры. В Республике Беларусь имеется большой потенциал для привлечения иностранных и местных туристов, которые ищут новые и уникальные формы отдыха и развлечений. Вместе с тем, 2020-2021 гг. показали, что в Беларуси не хватает современных, экологичных и оригинальных гостиниц, которые могли бы удовлетворить потребности и ожидания разных групп туристов.

Современные условия жизни в мегаполисе характеризуются высоким уровнем стресса, загазованности, неорганичным питанием (fast-food) и т.п., что приводит к истощению организма человека (как энергетически, так и физически). Поэтому создание экологичного парк-отеля в зеленой зоне Минской области является актуальной и интересной задачей, решение которой способствует увеличению въездного туристического потока, стимулированию внутреннего туризма и усилению конкурентоспособности Беларуси на международном и внутреннем туристическом рынке.

Проект посвящен разработке парк-отеля в Минской области Республики Беларусь с уникальной концепцией домиков-иглу, оборудованных всеми удобствами и дополнительными услугами, а также наличием СПА-центра.

Для этого проведен анализ гостиничного рынка Беларуси, конкурентов и потенциальных клиентов, выбраны оптимальное местоположение, форма собственности и налоговый режим. Разработана концепция, дизайн и планировка парк-отеля, обеспечивающие комфорт и безопасность гостей. Рассчитаны основные экономические показатели, подтверждающие инвестиционную привлекательность и целесообразность проекта.

Создание данного парк-отеля позволит удовлетворить растущий спрос на отдых в нестандартных и комфортабельных средствах размещения, стимулировать развитие туризма и гостеприимства в регионе, создать новый туристический объект в Минской области, а также улучшить состояние психического и физического здоровья гостей за счет пребывания на природе.

Ключевые слова: ПАРК-ОТЕЛЬ, ДОМИКИ-ИГЛУ, СПА-УСЛУГИ, ОТДЫХ НА ПРИРОДЕ, РЕКРЕАЦИЯ