

## **ОТЗЫВ**

**на автореферат диссертации Юй Цзинчэнь на тему:  
«Управление эффективностью прямых иностранных инвестиций в  
строительство (на примере РФ и КНР)», представленную на соискание ученой  
степени кандидата экономических наук по специальности  
5.2.3. - Региональная и отраслевая экономика  
(экономика строительства и операций с недвижимостью)**

В текущей международной обстановке экономическое развитие России сталкивается со многими вызовами, инфраструктурное строительство остро нуждается в притоке иностранных инвестиций, а Китай продвигает формирование новой всесторонней открытой структуры, и строительным предприятиям, «выходящим», нужны более научные ориентиры для инвестиционных решений. В связи с чем, тема исследования «Управление эффективностью прямых иностранных инвестиций в строительство (на примере РФ и КНР)» весьма актуальна, представляет теоретический и практический интерес.

Научная новизна исследования заключается в разработке и обосновании комплексного подхода к оценке эффективности строительных компаний, использующих иностранные инвестиции в качестве фактора развития, сочетающем финансовые показатели и региональные институциональные условия, а также в выработке новых направлений по усилению управления и углублению китайско-российского инфраструктурного сотрудничества в области строительства.

Автор Юй Цзинчэнь предложил инновационные исследовательские методы: комплексно использовала междисциплинарные теории экономики, менеджмента и эконометрики, применял эконометрические методы, такие как модель VAR и анализ импульсного отклика, инновационно использовал метод TOPSIS с методом энтропийного взвешивания, создав научную модель оценки эффективности. Предложения автора подтверждены большим количеством эмпирических данных.

Диссертант Юй Цзинчэнь выявил ключевые факторы, влияющие на китайско-российское сотрудничество в строительстве, а также механизмы их воздействия, оценил общую ситуацию с эффективностью китайских предприятий в России и определил пространство для улучшения, предложил системные решения, включая цифровые сервисные платформы, многоязычные сервисные команды и т.д.

Думается, работа бы выиграла, если бы в автореферате был более подробно раскрыт вопрос создания интегрированной портал-платформы с поддержкой API, а также было ли определено, какие именно государственные органы уже имеют совместимые системы для интеграции, а какие — нет? (С.24)

Судя по автореферату, диссертационная работа Юй Цзинчэнь на тему: «Управление эффективностью прямых иностранных инвестиций в строительство (на примере РФ и КНР)», представленная на соискание ученой степени кандидата

экономических наук, полностью соответствует требованиям пп. 9-14 Положения о присуждении ученых степеней, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации №842 от 24.09.2013 г., а автор – Юй Цзинчэнь – заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 5.2.3. - Региональная и отраслевая экономика (экономика строительства и операций с недвижимостью).

доктор экономических наук,  
профессор,  
главный научный  
сотрудник Центра  
Центральноазиатских  
исследований ИКСА РАН

Халова Гюльнар Османовна

Тел.: +7 (915) 005-45-06

E-mail: khalovag@yandex.ru



Личную подпись сотрудника ИКСА РАН
<i>Халова Г.О.</i>
ПОДТВЕРЖДАЮ
Дата « 16 » <i>сентября</i> 20 <i>15</i> г.
Подпись <i>В.А. Мухоморова</i>
ФИО должностного лица